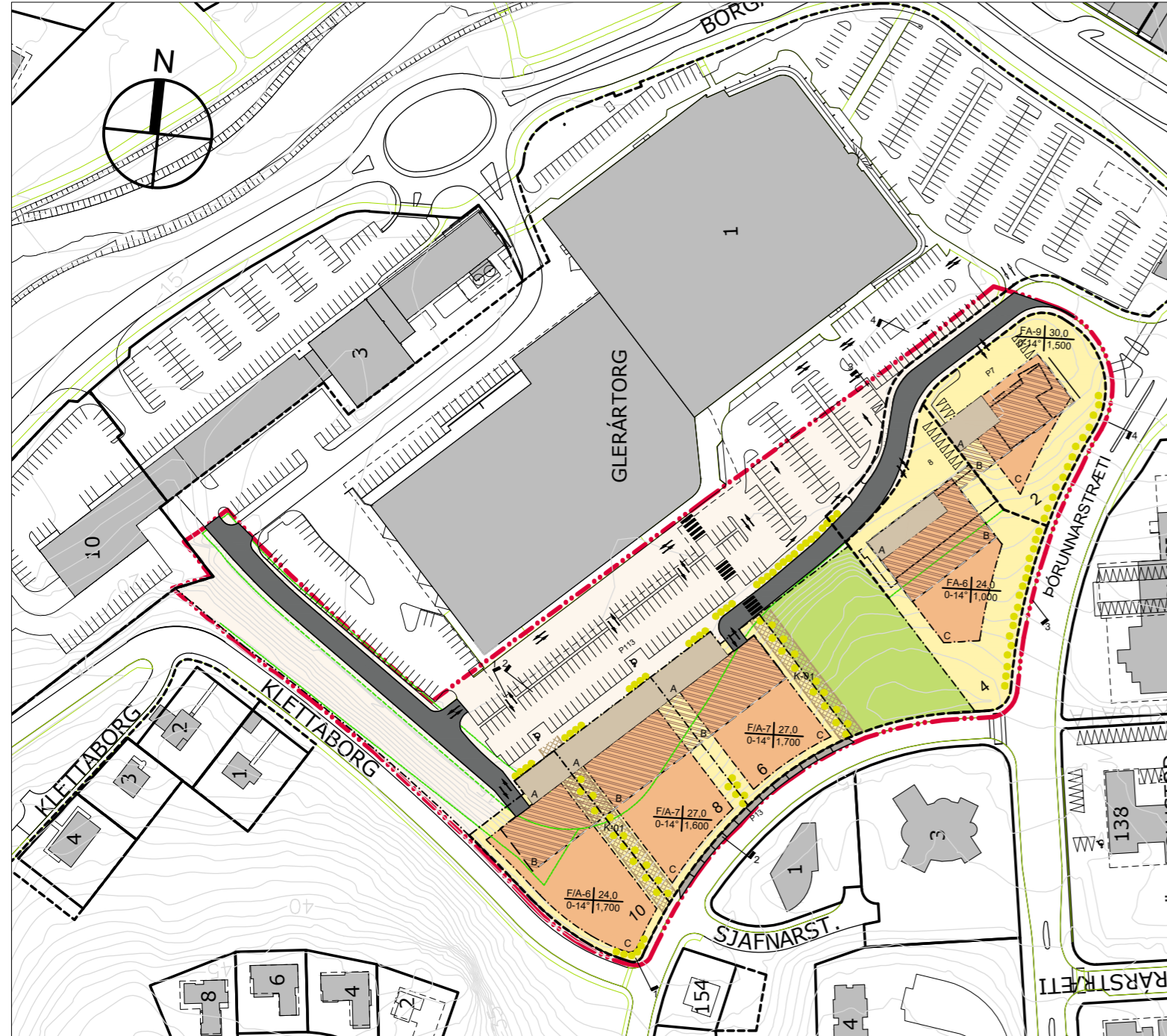


# DEILISKIPULAG - GLERÁREYRAR - BLÖNDUÐ BYGGÐ VIÐ GLERÁREYRAR 2-4-6-8-10

SKIPULAGSUPPDRATTUR

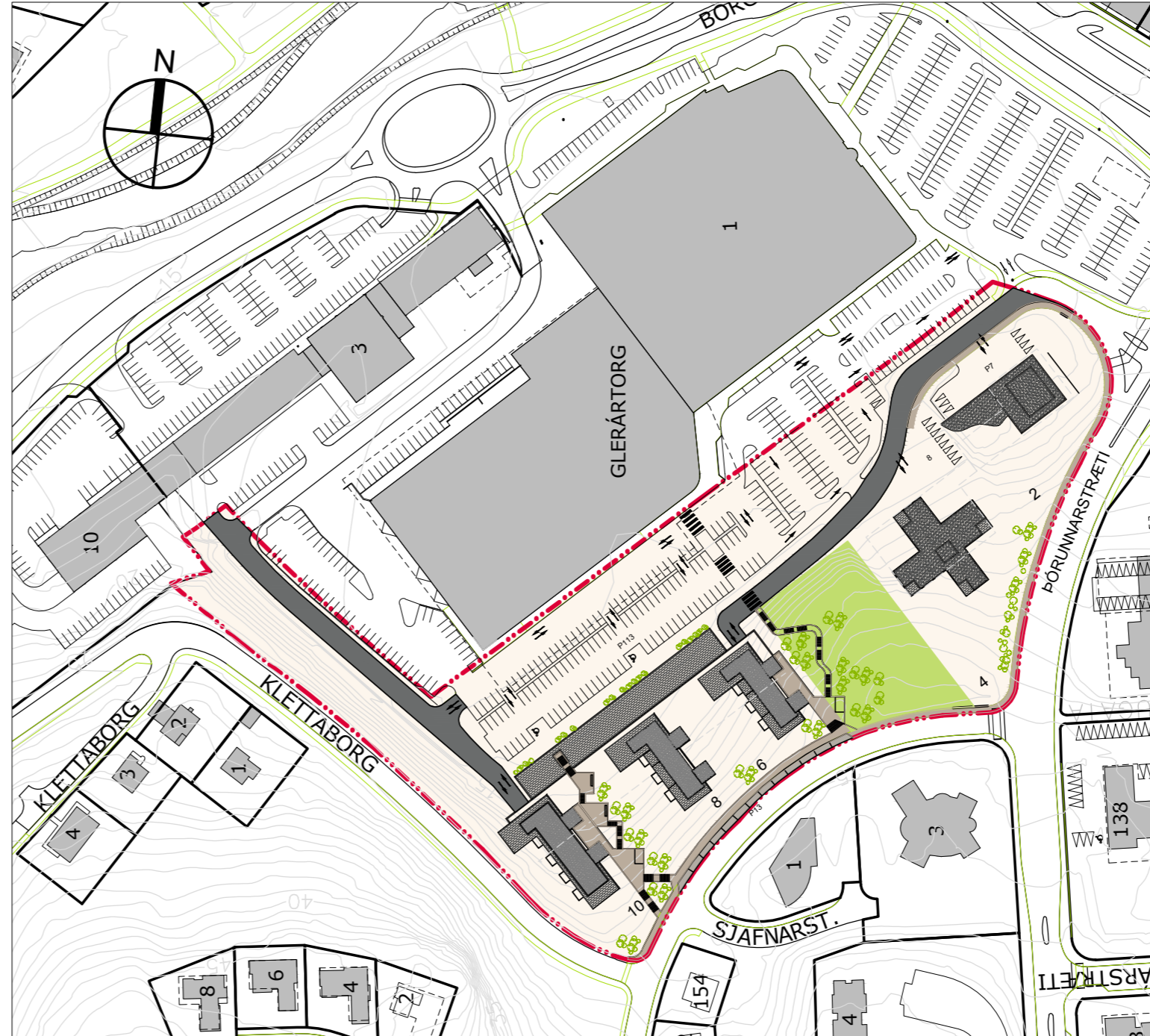


10 20 30 40 50 60 70m

KVARDI 1:2000@A2

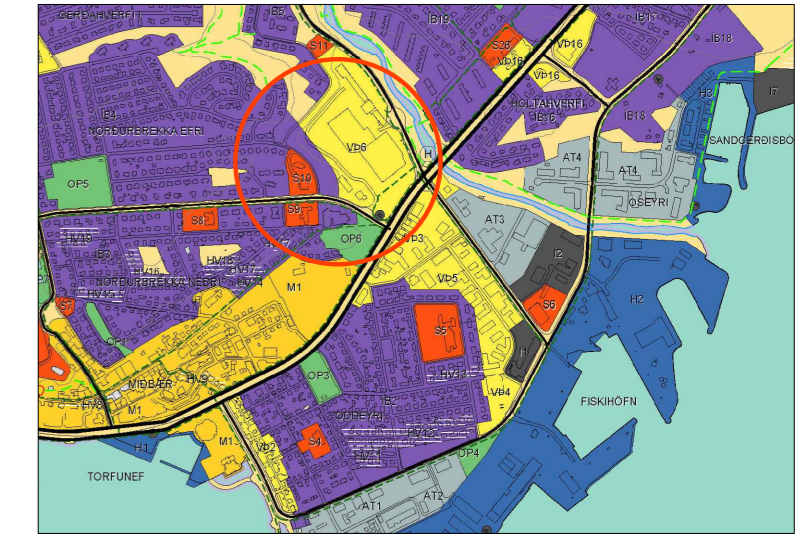
SKÝRINGAMYNDIR - KENNISNIÐ

SKÝRINGARUPPDRATTUR



10 20 30 40 50 60 70m

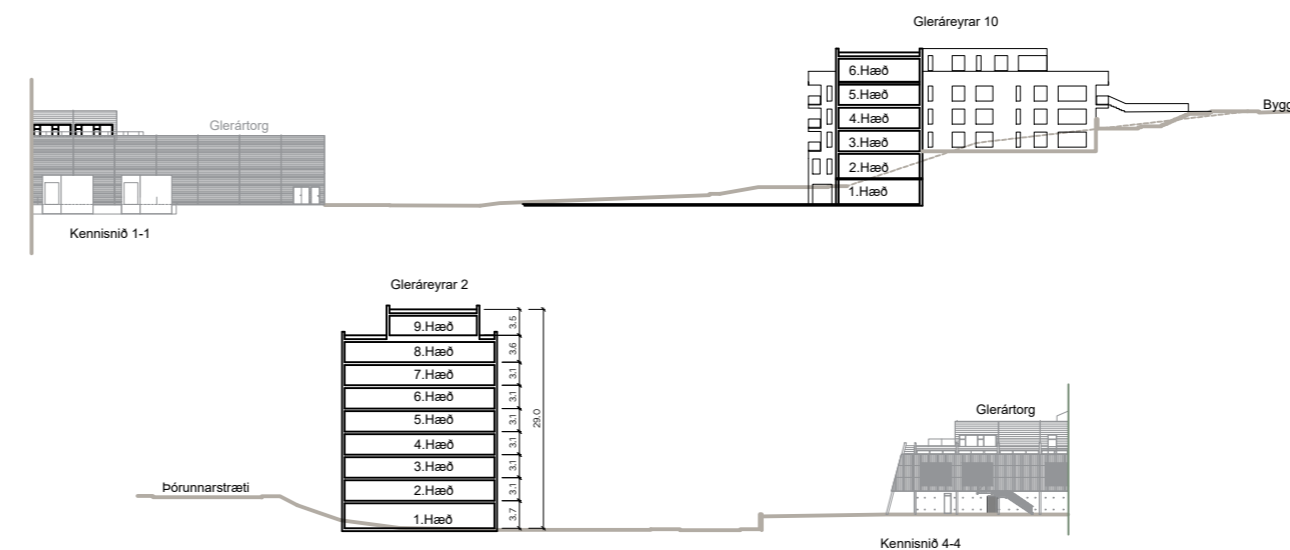
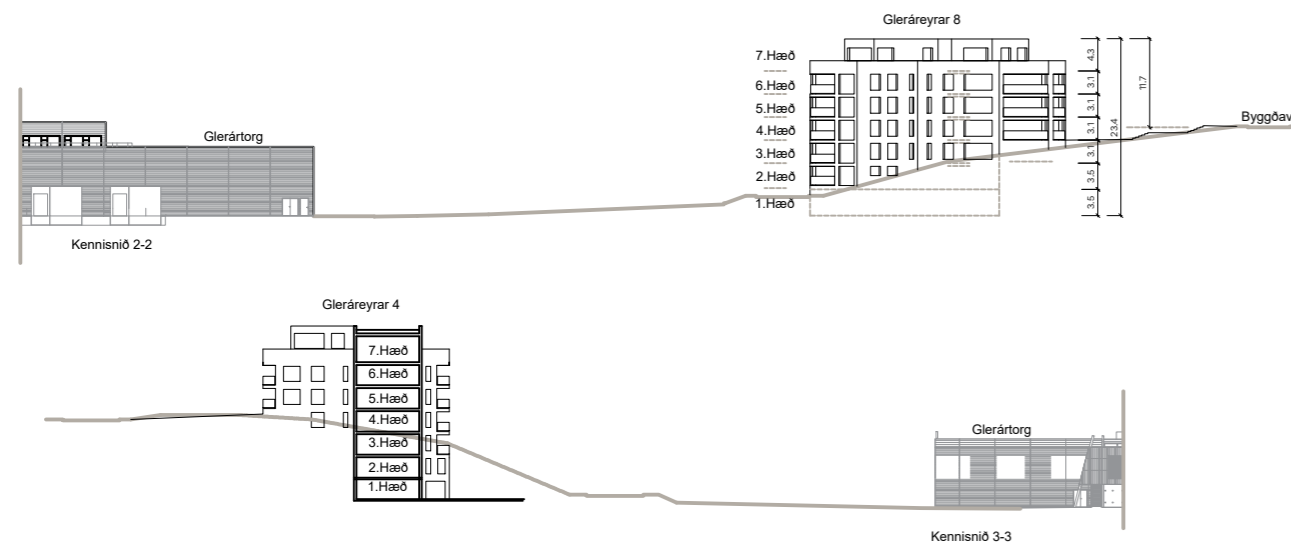
KVARDI 1:2000@A2



Aðalskipulagi Akureyrar 2018-2030. Kvardi, 1:20000

SKÝRINGAR

- MÖRK DEILISKIPULAGS
- HÆDARLINUKORT
- LÓDIR
- LÓDARMÖRK
- NY LÓDARMÖRK
- LÓDARMÖRK FALLA ÚR GILDI
- BYGGINGARREITUR A - VERSLUN/ÞJÓNUSTA Á JARÐHÆÐ
- BYGGINGARREITUR B - BÍLGEYMSLUR Á JARÐHÆÐ
- BYGGINGARREITUR C - BYGGINGARREITUR EFRÍ HÆÐA
- GÓTUR
- KVÖÐ UM TRJÁGRÓÐUR
- KVÖÐ UM ALMENNAR GÖNGULEIDIR INNAN LÓDA
- OPID GRÆNT SVÆÐI
- BÍLASTÆÐI
- NÜVERANDI HÚS



TÓFLUR OG STÆRÐIR

Stærðir lóða og nýtingarhlutfall			
Lóð	Lóðarstærð m <sup>2</sup>	Nýtingarhlutfall	Max.byggmagn m <sup>2</sup>
Gleráreyrar 2	2970	1.500	4455
Gleráreyrar 4	3802	1.000	3802
Gleráreyrar 6	2427	1.700	4126
Gleráreyrar 8	2640	1.600	4224
Gleráreyrar 10	2470	1.700	4199
Samtals	14309	1.500	20806

Max fjöldi íbúða, bílastæða og hæða			
Lóð	íbúðir	bílastæði	hæðafjöldi
Gleráreyrar 2	28	45	9
Gleráreyrar 4	18	30	6
Gleráreyrar 6	21	35	7
Gleráreyrar 8	21	35	7
Gleráreyrar 10	21	35	6
Samtals	109	180	35

Deiliskipulag þetta var auglýst skv. 41.gr.skipulagslaga nr. 123/2010 frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_.

Deiliskipulagi var samþykkt í skipulagsnefnd þann \_\_\_\_\_ og í bæjarráði Akureyrarbæjar þann \_\_\_\_\_.

Bæjarstjóri Akureyrarbæjar

SKILMÁLALYKILL:

Húsgæð/hæðir | Max. þakhæð  
Pakhalli | Nýtingarhl.f.

**GLERÁREYRAR**  
DEILISKIPULAG FYRIR GLERÁREYRAR 2-4-6-8-10- 13-02-2024

Logi Már Einarsson arkitekt faí kt. 210864 - 2969 Kvardi: @A2 1:1000  
Ingólfur F. Guðmundsson I.D. kt. 010273 - 3079 Teknað: IFG - RFG

**KOLLGÁTA**  
Kaupvangsstræti 29, 600 Akureyri  
464 7880 | kollgata@kollgata.is  
www.kollgata.is

**01**