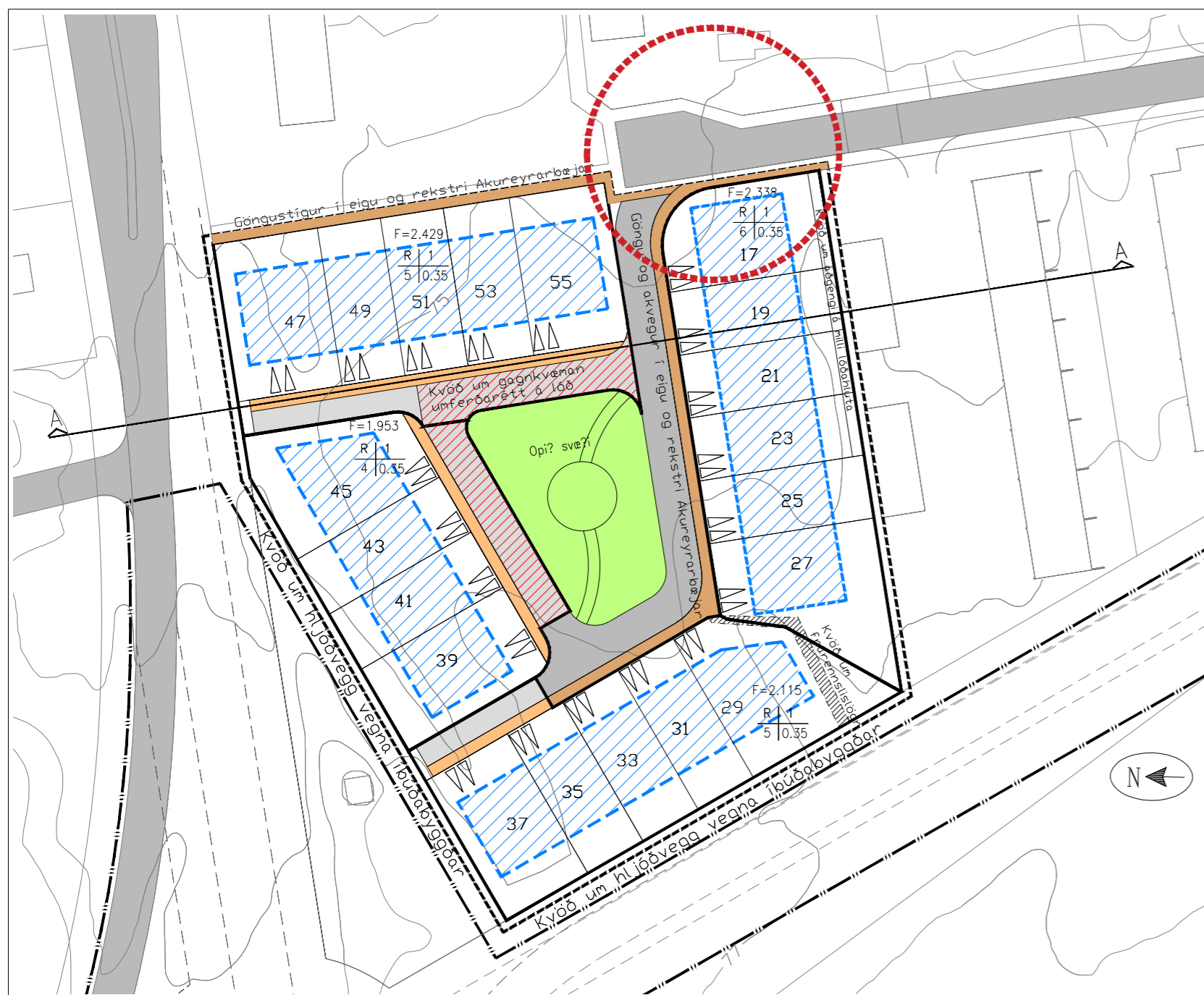
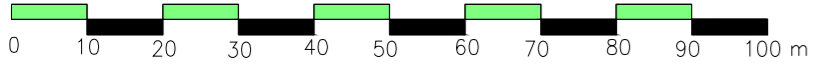
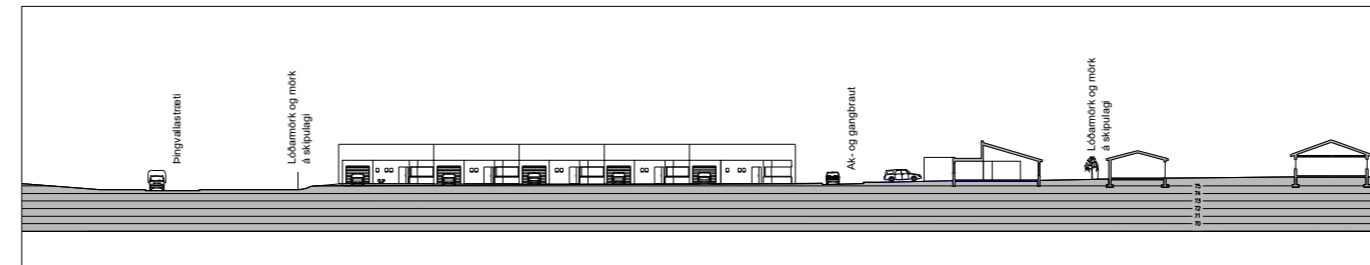
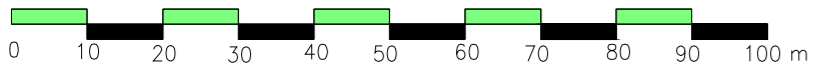


Gildandi deiliskipulag tók gildi 17. september 2002 með síðari breytingum - mkv. 1:1000



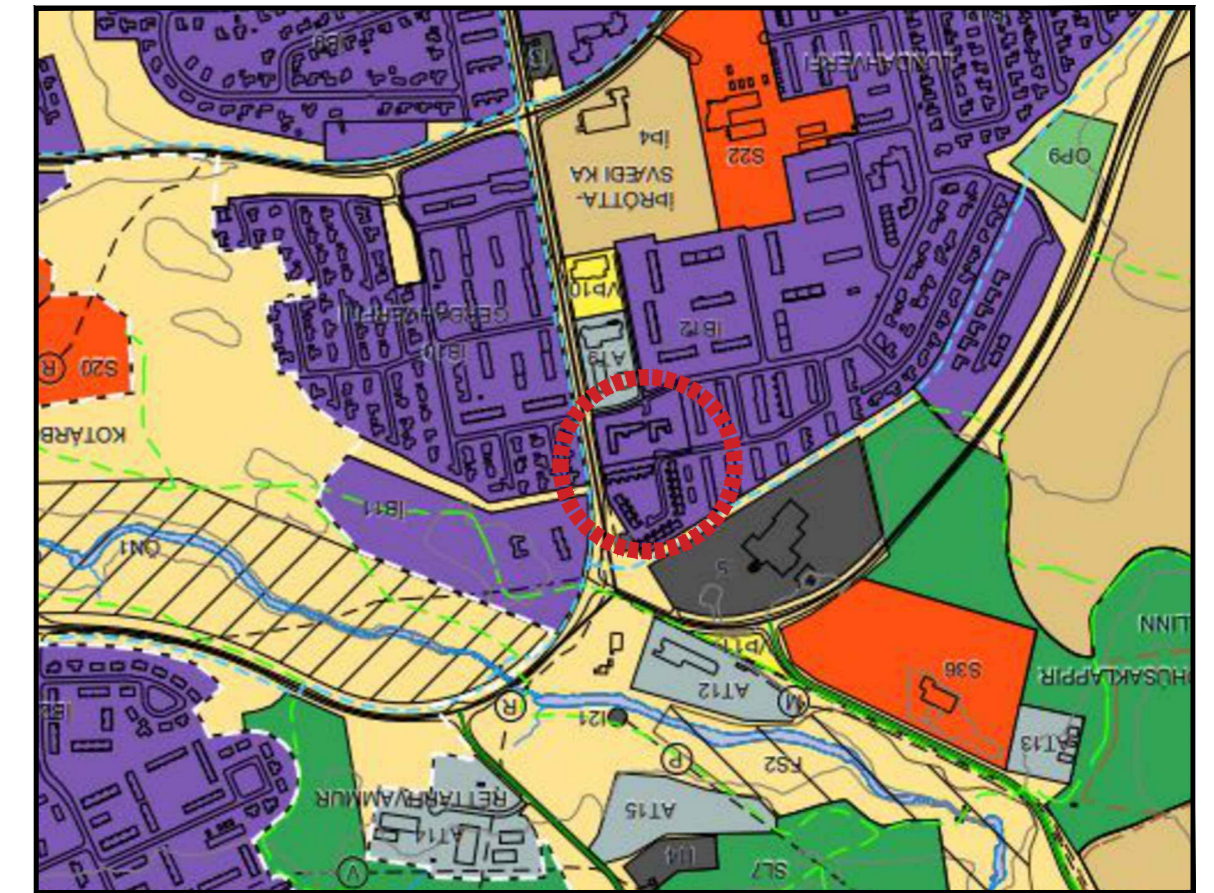
Tillaga að deiliskipulagsbreytingu - mkv. 1:1000



Snið A-A mkv. 1:1000

Skýringar

- Skipulagsmörk
- | | | | |
|---|------|---------------|-----------|
| R | 1 | Húsgæðifjöldi | Hæðarmark |
| 5 | 0.35 | Fjöldi íbúða | Hlutfall |
- Lóðarmörk
- Mörk lóðarhluta
- Byggingarreitur
- Gata á lóð
- Göngustígur á lóð
- Bilastæði á lóð
- Gata
- Gangstígur
- Óbyggð svæði/almenn útivistarsvæði
- Kvöð um lagnir
- Kvöð um gagnkvæman umferðarétt á lóð
- Mörk svæðis þar sem aðalskipulagi er frestað



Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030 mkv. 1:10.000

Bæjarstjórn Akureyrarbæjar leggur til að skipulagsmörkum deiliskipulags Furulundar 17 - 55 verði breytt þannig að snúningshaus við enda Furulundar, austan við lóð Furulundar 17 - 27 falli út og minnkar skipulagssvæðið sem því nemur.

Aðalskipulag Deiliskipulagsbreytingin kallar ekki á breytingu á Aðalskipulagi Akureyrar 2018-2030.

Áhrifamat Ekki er talin ástæða til þess að viðhafa sérstakar mótvægisáðgerðir eða vöktun vegna fyrirhugaðra framkvæmda.

Að öðru leyti gildir áfram gildandi deiliskipulag ásamt greinargerð sem tók gildi með birtingu í B-deild þann 17. september 2002.

Þessi deiliskipulagsbreyting sem auglýst hefur verið skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 m.s.br., frá _____ 2023. Athugasemdafrestur var til _____ 2023.

Deiliskipulagið var samþykkt í skipulagsráði Akureyrarbæjar þann _____ 2023 og í bæjarstjórn Akureyrarbæjar _____ 2023.

Bæjarstjóri Akureyrarbæjar

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsbreytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2023.

Deiliskipulagsuppdætti þessum fylgir greinargerð dags. í mars 2023.

Furulundur 17 - 55

Akureyri

aðalhönnuður og hönnunarstjóri: Ágúst Hafsteinsson arkitekt
 verk: kvarði: 1:1000
 efni: Tillaga að deiliskipulagsbreytingu.
 dags: 01.03.2023 a: b: c: d: e: blað: 1



Ágúst Hafsteinsson kt: 220361-4979 arkitekt FAÍ