



# Melgerðisás og Skarðshlíð DEILISKIPULAGSTILLAGA



Aðalskipulag Akureyrar 2005 - 2018 Mkv. 1 : 20.000

### SKÝRINGAR:

- Mörk deiliskipulags lína dregin 1 m utan við.
  - Lóðamörk
  - Byggingarreitir
  - Byggingarreitir bilgeymslu
  - Byggingarreitir bilakjallara
  - Bindandi byggingarlína
  - Lína sem sýnir inndregna efstu hæð
  - Sorpgerði
  - Afmörkun helgunarsvæðis Hörgárbrautar
  - Núverandi byggingar
  - Götur
  - Vistgötur
  - Gangstétt / gangstigar
  - Hraðahindrun
  - Bilastæði innan lóðar
  - Umferðarsvæði innan lóðar
  - Trjálandur
  - Öbyggð svæði
  - Kvöð um lagnaleið
  - Undirgöng
- E Einbýlishús  
P Parhús  
F Fjölbýlishús

Nýtingarkvili		húsgærdi		lóðarstærð	
F.V.	4007	hæðarfjöldi	nytingarhlutf.	fjöldi íbúða	
1,75	30				

Deiliskipulaginu fylgir greinargerð dags. 10. febrúar 2017

Deiliskipulag þetta hefur verið auglýst samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_

og samþykkt af bæjarstjórn Akureyrar þann \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Bæjarstjóri

Auglýsing um deiliskipulagið var birt í B-deild stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_



kvæði: 1:1000  
X = 40600.000  
Y = 77200.000