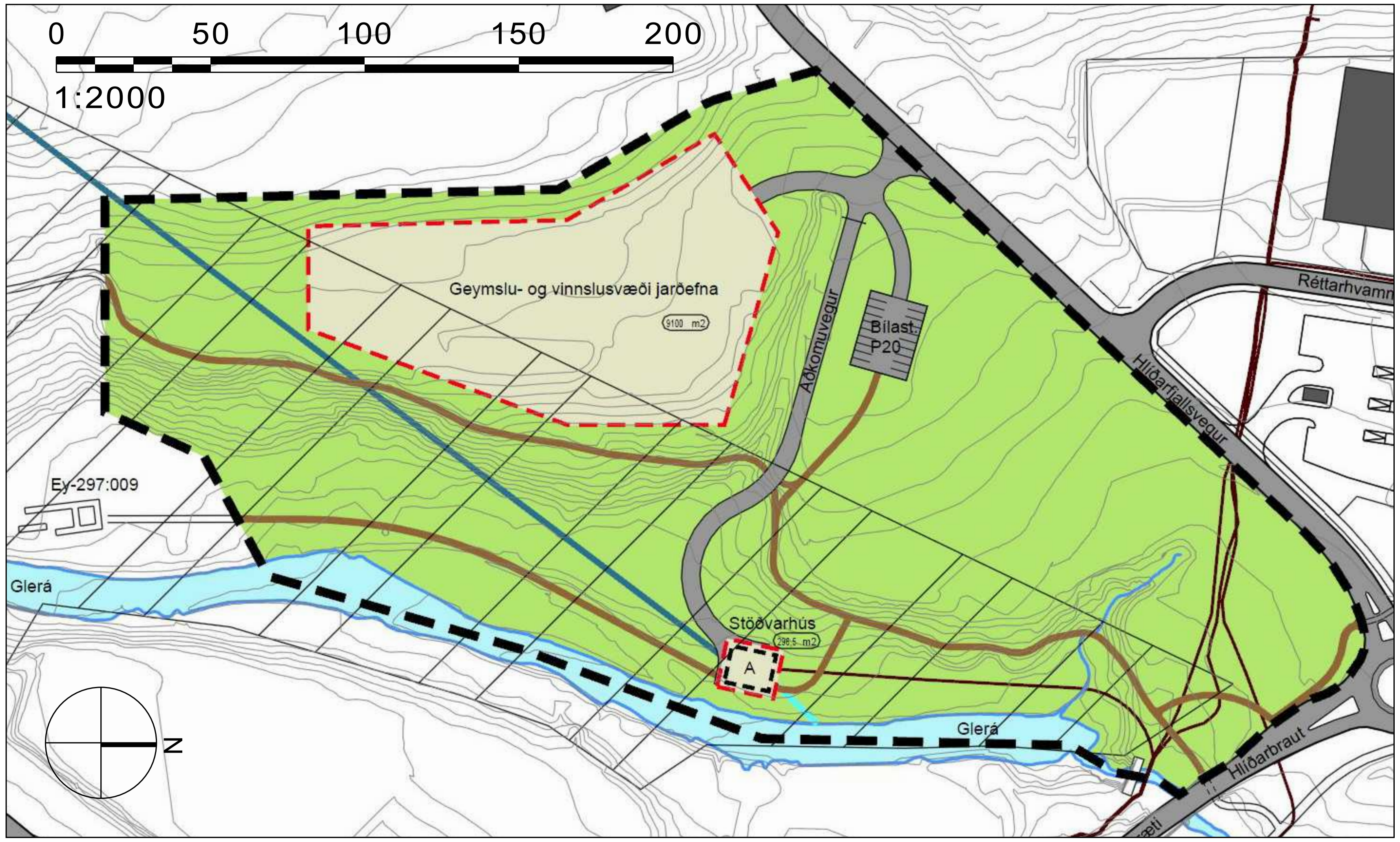
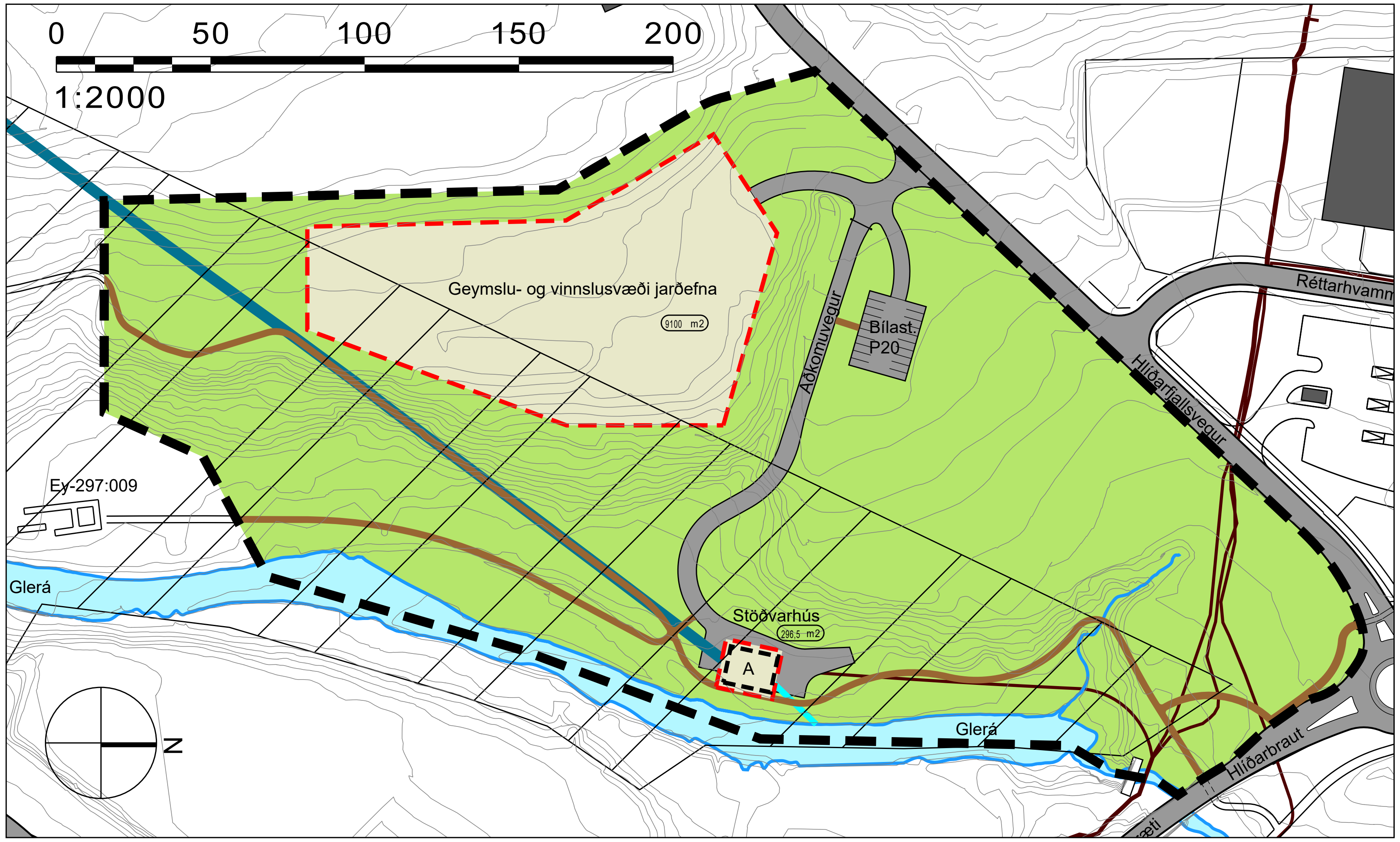


GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 19.06.2014



BREYTT DEILISKIPULAG

Glerárvirkjun II - deiliskipulag

Breyting á deiliskipulagi - Stöðvarhús.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

- Leyfilegt byggingarmagn innan lóðar stöðvarhúss hækkar úr 60 m^2 í allt að 150 m^2. Byggingarreitur innan lóðar stækkar um 1 m til norðurs vegna þessa.
- Hámarkshæð byggingar og þar með hámarks vegghæð hækkar úr 7,5 m í 8,5 m yfir gólfkóta.
- Smávægilegar breytingar eru gerðar á akstursleið að stöðvarhúsi til samræmis við forhönnun sem nú liggur fyrir.
- Bílastæði og athafnarsvæði umhverfis stöðvarhús er stækkað til norðurs, vesturs og suðurs til að mögulegt sé að flytja rafal að og frá stöðvarhúsi til viðhalds og viðgerða.
- Breytingar eru gerðar á göngustígakerfi innan svæðisins til samræmis við forhönnun sem nú liggur fyrir. Breytingin felur meðal annars í sér að neðsti hluti stígsins sem liggur frá stöðvarhúsi og upp í Glerárdal mun liggja ofan á pípustæðinu (um 180 m). Þá verður aðkomuvegur að stöðvarhúsi nýttur sem hluti af göngustígakerfinu í stað sér göngustígs frá bílastæðum en vegurinn verður lokaður fyrir almenna bílaumferð með hliði austan aðkomuvegar að bílastæðum. Þessar breytingar stuðla að minna jarðraski á svæðinu.

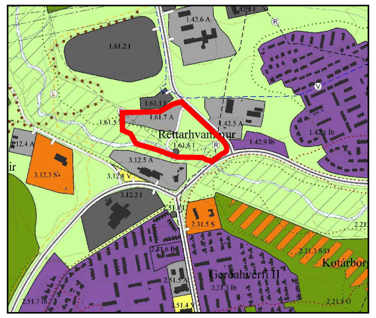
Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 19.06.2014.

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 1. MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN ______________

____

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN______________



AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2005-2018
SVEITARFÉLAGSUPPDRÁTTUR

SKÝRINGAR

- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
- LÓÐARMÖRK
- BYGGINGARREITUR
- A = STÖÐVARHÚS
- ÁR / LÆKIR
- VEGIR
- HLIÐ
- UPPBYGGÐIR STÍGAR
- STÍGUR / AÐRENNSLISPÍPA
- AÐRENNSLISPÍPA
- FRÁRENNSLISSKURÐUR
- JARÐSTRENGIR
- 296,5 m2 — LÓÐARSTÆRÐ
- SVÆÐI Á NÁTTÚRUMINJASKRÁ
- Ey-290:000 — MINJAR

-TILLAGA-

AKUREYRARBÆR - GLERÁRVIRKJUN II
DEILISKIPULAGSBREYTING
STÖÐVARHÚS

KVARÐI-A3:	1:2000	TEIKN NR:	001
DAGS:	08.02.2017	HANNAÐ:	ÓÍ / IÍ
FLOKKUR:	6000	TEIKNAÐ:	ÓÍ / IÍ
SKRÁ:	Glerard-virkjun-dskbr.dwg	VERKNR:	17021

LANDSLAG EHF
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11 - 101 REYKJAVÍK - SÍMI: 535 5300
KAUPANGI V/MÝRARVEG - 600 AKUREYRI - SÍMI: 460 4440
WWW.LANDSLAG.IS LANDSLAG@LANDSLAG.IS

S:\X2-VERK\13070-AKUREYRI-VIRKJUN-GLERARDAL-DSK\TEIKN\LANDSLAG\DWG\GLERARDALUR-VIRKJUN-DSKBR-31012017.DWG